

## 明年中国经济十大看点

## 新思路：城镇化助力拉内需

## 看点5 内需提升空间有多大

◎记者 吴婷 ○编辑 衡道庆

中央经济工作会议提出,在经济结构调整过程中,要以扩大内需特别是增加居民消费需求为重点,扩大居民消费需求,增强消费对经济增长的拉动作用。在目前投资与消费对经济增长贡献日渐悬殊的情况下,扩大居民消费无疑成为扩大内需、保证经济增长的重要手段。

促进消费需求持续较快增长,继续保持合理的投资规模。”国家发改委主任张平9日在全国发展和改革工作会议上,阐明了2010年的消费和投资政策重点。

消费增速比预想的要好得多。”商务部市场运行司副巡视员王斌指出,前三季度,全国社会消费品零售总额同比增长15.1%,实际增长17%,比上年同期加快2.8个百分点。

金融危机以来,我国采取了一系列促进消费的措施,已经取得积极成效,前三季度消费拉动经济增长4个百分点,比二季度提高0.2个百分点,消费对经济增长的拉动作用进一步增强。

但是跟投资对经济增长的贡献相比,消费无疑还有很大上升空间,前三季度中国经济7.7个百分点的增长中,投资占了大头,贡献7.3个百分点,消费贡献4个百分点。

王斌指出,明年扩大消费仍有不少有利条件。首先,今年一系列政策的效果将在四季度乃至明年一季度后进一步显现。国家4万亿投资计划,大多为长线投资,其对消费的协同效应也会在今后逐步显现;其次,

消费信心将继续回升,有利于消费规模扩大,居民消费价格指数(CPI)涨幅的转正,也有利于消费增长提速。

初步预计,2010年消费市场将以平稳回升为主,全年社会消费品零售总额可达14.6万亿元,同比增长16%左右。”王斌对记者表示。

专家普遍认为,在消费获得良好提升的情况下,其对内需提升的意义会更为重要,对经济增长的拉动作用会进一步增长。

中央经济工作会议提出扩大居民消费,并细化了多项措施,包括加大国民收入分配调整力度,增强居民特别是低收入群众消费能力。保持政策连续性,进一步做好家电、汽车、摩托车下乡工作,继续实施家电和汽车以旧换新政策等。而12月9日国务院常务会议提出促进消费的八项政策,迅速将有关政策落实,足以显现国家对扩大消费的重视。

中国人民大学公共管理学院副院长许光建说,当前国民收入分配向企业和财政倾斜,居民收入增长相对较慢,制约了居民消费的能力。中央经济工作会议提出要加大国民收入分配调整力度,增强居民特别是低收入群众消费能力,抓住了问题的要害。

对于扩大消费的具体措施,王斌认为,短期目标应立足于引导消费升级,提高消费质量,扩大消费份额,促进消费增长;长期要着眼于改善分配和投资体制,健全社保体系,提高消费倾向,从而提高最终消费率。

## 看点6 增加居民收入如何发力

◎记者 周鹏峰 ○编辑 衡道庆

中央经济工作会议提出,明年要以扩大内需特别是增加居民消费需求为重点,以稳步推进城镇化为依托,优化产业结构,努力使经济结构调整取得明显进展。

将要过去的2009年,在金融危机冲击下,我国经济形势严峻,保增长成为压倒一切的任务。尽管调结构的呼声一直未有停息,但在千方百计保增长的过程中,对其重视程度有所放松。而当前我国经济正处于企稳回升的关键时期,因此在保增长的同时,必须把结构调整放到更加突出的位置。其中,投资与消费的结构调整将成为核心。

清华大学中国与世界经济研究中心研究员袁钢明认为,袁钢明认为,

结构调整的需求非常迫切。他表示,要促消费就要提高中低收入阶层的收入,除了增加公共事业单位员工的收入,还要提高企业职工的收入,比如提高个税起征点,提高劳动者工资水平。他还认为,目前刺激经济政策仍主要是放在投资上,通过增加居民收入提高消费的部分举措也未落到实处,预计明年相关政策的力度可能会加大。

产业结构调整、区域结构调整等则是老话题,国家信息中心经济预测部首席经济师祝宝良认为,在保增长的压力下,今年产业结构的调整也有所放松,并由此带来了一些产能过剩问题,他认为包括区域结构调整、城镇化进程等长期结构调整的目标,都需要靠市场动力和加大政策力度予以推动。

## 看点7 房价会否继续涨

◎记者 于祥明 ○编辑 衡道庆

伴随着房地产市场的回升,部分城市房价上涨过快等问题逐渐暴露出来。为此,14日举行的国务院常务会议要求,加强和改善对房地产市场的调控,重点是在保持政策连续性和稳定性的同时,加快保障性住房建设,加强市场监管,稳定市场预期,遏制部分城市房价过快上涨的势头。

国家统计局最新公布的数据显示,11月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨5.7%,涨幅比上月扩大1.8个百分点。事实上,自今年5月份开始,全国70个大中城市房价同比持续上涨。另外,房价环比呈上涨的城市数量也在持续增多,从一线城市向二三线城市蔓延。

房价上涨过快,不仅使普通群众住房难问题凸显,而且高房价会对居民消费形成严重挤出效应,事关我国长远发展的经济结构调整也因此受到影响。遏制房价过快上涨的势头,让房价尽快步入理性轨道是当务之急。

按照国务院常务会议的部署,要增加普通商品住房的有效供给,特别是在用地上要适当增加中低价位、中小套型普通商品住房和公共租赁住房的供应。在保证质量的前提下,加快普通商品住房建设。

此前,政府调整了个人住房转让营业税征免时限,有关专家表示,此

举措增加短期炒作的成本,目的是抑制投机性购房需求。

从有关政策来看,明年楼市下行的可能性很小。”中国城市商业网点建设管理联合会副会长王永平直言。

可以说,关于房地产业的有关政策明朗后,市场关于“政策拐点”的担忧大为缓解。”中国指数研究院副院长陈晟说。

需要指出的是,直接影响价格的供求天秤”也倾向涨价一方。由于今年很多开发商减少投资,明年初全国住房供不应求的局面会突出,价格必定会被进一步推高。”住建部下属研究机构一位专家向记者直言。

事实上,就在今年全国房地产市场出现V型反转之际,全国房地产投资却没有跟进。

据统计,今年前11个月,全国商品住宅完成投资22369亿元,同比增长15.7%,增幅比去年同期回落9.5个百分点。实际上,今年楼市交易量大增,也使库存量大降。”王永平说。

但也有业内人士及专家指出,明年房地产市场走向可能出现分化:在抑制投机性购房需求有关政策作用下,今年以来涨幅巨大的一线城市楼市可能出现调整,房价涨幅逐步放缓;而受中央积极稳妥推进城镇化政策的带动,二、三线城市房地产市场有望迎来发展良机,可能出现量价齐升的局面。

中央经济工作会议指出,要以扩大内需特别是增加居民消费需求为重点,以稳步推进城镇化为依托,优化产业结构,努力使经济结构调整取得明显进展。

会议还提出,必须坚持改善民生和扩大内需内在统一,更加注重围绕保障和改善民生来谋划发展,把增加居民消费作为扩大内需的重点,通过保障和改善民生促进经济结构优化、增强经济发展拉动力。

有关专家认为,从会议传递的政策信号来看,明年在增加居民收入、鼓励消费等方面的政策执行力度或将进一步加大。



扩大居民消费将成为扩内需、保增长的重要手段 资料图

## 看点8 管理通胀预期胜算几何

◎记者 秦菲菲 ○编辑 衡道庆

即将过去的2009年,在全球金融危机影响下,与全球大部分经济体相比,中国经济仍取得了令人瞩目的成就。依托四万亿投资、刺激消费政策、十大产业振兴规划等快速、有效的措施,中国经济今年实现“保八”目标已无悬念。

国家统计局公布的数据显示,今年前三季度我国GDP达217817亿元,同比增长7.7%。其中,一季度增长6.1%,二季度增长7.9%,三季度增长8.9%。据IMF预测,今年全球经济增长速度大约下降了一个百分点。中国经济在一定程度上呈现“一枝独秀”之势。

中国经济今年表现比较突出。明年经济增长不成问题,但不好说是否仍会一枝独秀。”北京大学国家发展研究院教授黄益平预计,明年全球经济的增速在3%左右,包括美、日、欧等主要经济体都会有所增长。在此情况下,中国可能仍是世界增速最快的经济体之一,但是可能不会像今年这样,在外部经济增速普遍下降的情况下,显得很突出。

在市场对明年经济增速没有疑虑的情况下,专家普遍向记者称,未来要更加关注多种风险。

明年经济实现8%的增长目标应该没有问题。”黄益平说,下一步关

于风险的问题就更要重视,调结构就成了主要的目标。

黄益平说,管理通胀预期确实是值得关注的问题”。他认为,如果通胀预期全面形成的话,下一步风险会比较,管理通胀预期是很重要的工作。

对此,兴业银行资深经济学家鲁政委也持同样观点。他说,明年中国经济增长并没有太多的意外,而我担心的是2011年之后,中国经济会不会再经历波折。”他认为,2010年,中国的通胀还不会显性化,但是2011年后,通胀可能会显性化。

鲁政委还说,美国经济逐步企稳让我们松了一口气,但就明年的情况来看,仍不能掉以轻心。明年美联储是否加息还不明朗,美元汇率走向也有悬念。鲁政委说,即使明年美元升值,如果美联储不加息,也不会升很多;但是如果美联储开始加息,美元将会经历一轮快速的升值,全球新兴市场包括中国都会面临很大的风险。

我认为在明年,这种苗头可能会出现,这时候人民币汇率,已经冲高的资产价格该怎么办?”鲁政委说,对于国际资本从新兴市场撤离并重返美国的风险,必须及早加以防范。

鲁政委认为,现在需要考虑如何完善人民币汇率机制,以及对资产价格可能出现的泡沫保持关注,避免资产价格短期快速增长。

## 看点9 区域经济格局如何优化

◎记者 李雁争 ○编辑 衡道庆

今年以来,国家先后批复了9个区域发展规划,数量几乎是过去4年的总和,出台速度之快前所未有,表明区域经济发展问题受到了高度重视。

有关专家指出,国际金融危机突袭我国,使“外向型”经济的沿海地区遭到了严重冲击,扩大内需成为化解金融危机的重要途径。而国家及出台区域发展规划,就是旨在通过构建新的经济布局,实现区域经济的“点”、“面”结合,从而进一步夯实扩大内需的基础,壮大推动中国经济发展的能量,并希望通过发展中西部地区和欠发达地区来拉动国内消费市场。实践证明,区域规划的出台趋势促进了经济的全面提升。

长期以来,由于各地区经济结构雷同,经常会出现争原料与争市场等不合理的地区间恶性竞争。中国人民大学区域规划与政策研究中心主任张可云表示,中国要形成整体优势,首先要要求区域范围内不同行政区加强合作。

山东省社科院经济研究所副所长李广杰认为,今年获批的9个区域规划,除了注重沿海布局外,还开始开发沿边,并从东部、南部延伸到中

部、西部、东北等地。同时,将以往的外向型增长结构转变为“外需、内需共同发展”。

从这个战略意图上看,目前我国新的区域经济格局逐渐成形,包括长三角、珠三角、北部湾、环渤海、海峡西岸、东北三省、中部和西部等横贯全国的庞大经济区域。

在密集出台区域规划的基础上,中央经济工作会议对2010年的要求是,推进基本公共服务均等化和引导产业有序转移,促进区域协调发展。”

对此,清华大学中国与世界经济研究中心研究员袁钢明认为,这意味着目前经济较落后的中、西部地区将在2010年得到更多政策支持,资源深加工等产业向西部转移的进程将提速。

张可云表示,今后,东部地区发展的关键在于加强结构转换力度,尽快完成由外生工业发展向内生工业发展的转变;西部地区经过十年的基础准备,发展条件已经有了明显改善,西部大开发应该由为发展创造条件阶段向加速现代化阶段转变;东北地区传统产业的改造任务十分重,吐故纳新,重振昔日辉煌;中部地区崛起的关键在于城市化与工业化,在协调区域发展中中部地区应该突出连接东西的纽带作用。

## 看点10 哪些行业有望领跑

◎记者 叶勇 ○编辑 衡道庆

国家发改委宏观经济研究院副院长陈东琪日前表示,今年GDP增长将达到8.2%以上,明年则升至10%左右,主要是由于财政货币政策超常规扩张,导致国内投资和消费两大需求超常规扩大。他认为,目前,中国经济已经进入第四轮上升周期,经济复苏将强劲拉动投资和消费,原材料工业和以新能源为代表的战略性新兴产业有望领跑。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

鲁政委说,如果看好经济复苏这条主线,那么直接受经济复苏拉动的原材料工业将首先受益,其中主要包括钢铁、有色、化工、建材四大行业的影响,如果拓宽范围,可以将煤炭业纳入其中。

